

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matricula: 196-25667

Impreso el 18 de Julio de 2011 a las 08:35:11 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 155 AGUACHICA DEPTO. CESAR MUNICIPIO LA GLORIA VEREDA LA GLORIA
FECHA APERTURA: 15/01/1995 RADICACION: 95-2309 CON ESCRITURA DE 3/5/1995

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABAÑA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE DOSCIENTOS SETENTA Y DOS HECTAREAS MIL NOVECIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS (272 HTS. 1 600 M2) CUYOS LINDEROS ES TAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA PUBLICA NO 1000 DEL 02-05-95 NOTARIA 7 DE SANTA FE DE BOGOTA. (ANTES CIRCULO DE REGISTRO RIO DE ORO)

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACIÓN DE LA TRADICIÓN: 01-REGISTRO DEL 15-05-99 OFICIO # 20389 DEL 05-08-99 GERENCIA GENERAL BOGOTA OFERTA DEFINITIVA DE COMPRA DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA A SOCIEDAD M R DE INVERSIONES LTDA. 02-REGISTRO DEL 05-04-99 OFICIO # 08205 DEL 17-03-99 GERENCIA GENERAL INCDIA BOGOTA OFERTA DE COMPRA DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA A SOCIEDAD M R INVERSIONES LIMITADA. 03-REGISTRO DEL 11-02-71 ESCRITURA # 296 DEL 26-12-70 NOTARIA UNICA DE TAMALAMEQUE CONFIRMACION ANOTACION # 04 DE RAMIREZ DE MARULANDA CECILIA MARULANDA RAMIREZ CARLOS ARTURO MARULANDA DE SARASOLA MARIA CECILIA MARULANDA DE UMAÑA GLORIA CRISTINA A SOCIEDAD M R INVERSIONES LIMITADA. 04-REGISTRO DEL 17-12-70 ESCRITURA # 183 DEL 20-10-70 NOTARIA UNICA DE TAMALAMEQUE APOORTE SOCIEDAD \$5 600 000.00 DE RAMIREZ DE MARULANDA CECILIA MARULANDA RAMIREZ CARLOS ARTURO MARULANDA DE SARASOLA MARIA CECILIA MARULANDA DE UMAÑA GLORIA CRISTINA. 05-REGISTRO DEL 17-12-70 ESCRITURA # 162 DEL 20-10-70 NOTARIA UNICA DE TAMALAMEQUE LIMITACION DOMINIO COMPRAVENTA PROGNOSIS EXT. \$ 600 HTS \$3. 165. 500.00 DE MARULANDA GRILLO ALBERTO A MARULANDA RAMIREZ CARLOS ARTURO MARULANDA SARASOLA MARIA CECILIA MARULANDA DE UMAÑA GLORIA CRISTINA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

- 1) LOTE LAS SABANAS DE SAN CARLOS ROMPEDERO LA PLATA Y LA PLATICA
- 2) LOTE LAS SABANAS DE SAN CARLOS ROMPEDERO LA PLATA Y LA PLATICA
- 3) LOTE LAS SABANAS DE SAN CARLOS ROMPEDERO LA PLATA Y LA PLATICA
- 4) LOTE LAS SABANAS DE SAN CARLOS ROMPEDERO LA PLATA Y LA PLATICA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)
190-1039

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 7/12/1979 Radicación SIN
DOC ESCRITURA 3510 DEL 16/11/1979 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 51 640 000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO (AUTORIZACION EMANADA DIRECCION NACIONAL
VALORIZACION OFICIO 63757 DICIEMBRE DE 1978
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE SOCIEDAD M R INVERSIONES LIMITADA X 1
A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 20/11/1981 Radicación 1772
DOC ESCRITURA 1598 DEL 16/10/1981 NOTARIA 11 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 449 460
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 400 SERVIDUMBRE DE PRODUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE SOCIEDAD M R INVERSIONES LIMITADA X
A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPEPETROL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 2

Nro Matricula: 196-25667

Impreso el 16 de Julio de 2011 a las 04:35:11 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 28/10/1983 Radicación 2182
DOC. ESCRITURA 4264 DEL 13/10/1983 NOTARIA 1 DE BUGARAMANCA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO AMPLIACION ANOTACION D1 INSCRIPCION
AUTORIZA POR LA SUB DIRECCION DE VALORIZACION BOGOTA OFICIO 38157 OCTUBRE 18 DE 1983 - VALOR CUANTIA
INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. INVERSIONES LIMITADA X
A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 28/10/1983 Radicación 2183
DOC. ESCRITURA 2562 DEL 19/10/1983 NOTARIA 11 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 153.120.000
ESPECIFICACION GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO AUTORIZADA SU INSCRIPCION POR LA
SUBDIRECCION DE VALORIZACION BOGOTA OFICIO 38157 OCTUBRE 18 DE 1983 (EXTENSION HIPOTECADA 1.160 HTS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. INVERSIONES LIMITADA X
A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 4/11/1986 Radicación 2251
DOC. ESCRITURA 3142 DEL 27/10/1986 NOTARIA 11 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 220.400.000
ESPECIFICACION GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO (AMPLIACION) (INSCRIPCION AUTORIZADA
MEDIANTE OFICIO 31219 DEL 15-10-86 DE LA DIRECCION NACIONAL DE VALORIZACION BOGOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LIMITADA X
A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 1/12/1994 Radicación 3499
DOC. OFICIO 951 DEL 21/11/1994 JUZGADO CIVIL CIRCUITO DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPEPETROL
A: M.R. INVERSIONES LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 14/2/1995 Radicación 0588
DOC. OFICIO 048 DEL 10/2/1995 juzgado civil del circuito de aguachica DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPEPETROL
A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 08 Fecha 3/8/1995 Radicación 2283
DOC. SENTENCIA SIN DEL 25/4/1995 JUZGADO CIVIL DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 5.024.000
ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO 320 IMPOSICION SERVIDUMBRE DE GASODUCTO DE TRANSITO PERMANENTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO CIVIL CIRCUITO AGUACHICA (ECOPETROL)
A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 09 Fecha 15/8/1995 Radicación 2309
DOC. ESCRITURA 1600 DEL 2-5/1995 NOTARIA 7 DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 782.835.459
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 101 COMPRAVENTA - VALOR 702335459 JUNTO CON OTROS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 3

Nro Matricula: 196-25667

Impreso el 16 de Julio de 2011 a las 05:35:11 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LIMITADA

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA X

ANOTACIÓN Nro: 10 Fecha 16/3/1995 Radicación 2323
DOC: OFICIO 508 DEL 16/7/1995 JUZGADO CIVIL CIRCUITO DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 05

ESPECIFICACION CANCELACION : 500 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO CIVIL CIRCUITO DE COPETROCL

A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA.

ANOTACIÓN Nro: 11 Fecha 6/12/1995 Radicación 1463
DOC: ESCRITURA 5018 DEL 25/1/1993 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 51.849.000

Se cancela la anotación No. 03 Se cancela la anotación No. 01

ESPECIFICACION CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO

A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA.

ANOTACIÓN Nro: 12 Fecha 11/12/1996 Radicación 3502
DOC: RESOLUCION 000522 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.568.000

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION
(EXT 39 HTS. 4.082 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: CARREÑO VILLAMIZAR LUZ MARINA X

A: PORTILLO PEREZ LIBARDO X

ANOTACIÓN Nro: 13 Fecha 11/12/1996 Radicación 3503
DOC: RESOLUCION 000529 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.941.500

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR
SEGREGACION (EXT 38 HTS. 5.305 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: ZULETA VERGEL EMILIANO ALFONSO X

ANOTACIÓN Nro: 14 Fecha 11/12/1996 Radicación 3504
DOC: RESOLUCION 000535 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.645.000

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION
(EXT 39 HTS. 3.468 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: ANGARITA CACERES MARIA TRINIDAD X

A: NARVAEZ CORRALES MANUEL X

ANOTACIÓN Nro: 15 Fecha 11/12/1996 Radicación 3505
DOC: RESOLUCION 000535 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.618.000

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 196-25667

Impreso el 13 de Julio de 2011 a las 08:38:11 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

(EXT 29 HTS 3.164 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: ANGARITA PEREZ BIVIAN X

A: TORRECILLA MIRANDA JOSE DOMINGO X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 11/12/1995 Radicación 3506

DOC: RESOLUCION 00527 DEL: 9/8/1995 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.954.940

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION

(EXT 30 HTS 5470 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: ALVAREZ DE BASTOS DORA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 11/12/1995 Radicación 3507

DOC: RESOLUCION 00534 DEL: 9/8/1995 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.945.110

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION (EXT

38 HTS 5.345 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: JULIO DE LA HOZ OLGA X

A: PEREZ PEREZ LUIS ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 11/12/1995 Radicación 3509

DOC: RESOLUCION 00552 DEL: 9/8/1995 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.932.201

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR SEGREGACION (EXT

39 HTS 3.453 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: ASCANIO ROPERO MARIA EDELSA X

A: DUARTE JACOME EVELIO X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 17/10/1997 Radicación 3040

DOC: ESCRITURA 0181 DEL: 20/1/1997 NOTARIA ONCE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 220.400.000

Se cancela la anotación No. 05. Se cancela la anotación No. 04.

ESPECIFICACION CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCO POPULAR

A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 29/10/1997 Radicación 3139

DOC: OFICIO 509 DEL: 16/7/1995 JUZGADO CIVIL CIRCUITO DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 07

ESPECIFICACION CANCELACION: 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEO ECOPEPETROL

A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "20"

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5

Nro Matrícula: 196-25667

Impreso el 16 de Julio de 2011 a las 08:38:11 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

12-196-27274 PARCELA 5
13-196-27275 PARCELA 1
14-196-27276 PARCELA 6
15-196-27277 PARCELA 4
16-196-27278 PARCELA 3
17-196-27279 PARCELA 2
18-196-27280 PARCELA 7

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 03 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
LO ENMENDADO ANOTACION 01 SI VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: 56372 Impreso por: 56372

TURNO: 2011-196-1-16778 FECHA: 18/7/2011

EXPEDIDO EN: AGUACHICA

Stella Castro M.

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL STELLA CASTRO

Predio San Carlos

196-25667

 SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA AUTORIA DE ESTE PÚBLICO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

RECIBO DE CAJA No. 59533131

ENTREGADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 874000957-7 AGUACHICA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Julio del 2011 a las 00:29:37 am

No. RADICACIÓN: 2011-196-1-16783 59533131

ENTRADA: 196-27278

CERTIFICADO DE EXPOSICIÓN DE INTERÉS

Nombre del Solicitante: MANUEL RIVERA GONZALEZ

CERTIFICADO

FORMA DE PAGO:

VALOR: SALDO OT. No. 5001- FECHA CONVENIO: 18/06/11 VALOR \$ 12.460

VALOR TOTAL: 12.460

EL CERTEJADO SE ESCRIBE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Fecha: 06/07/11

Manuel Rivera Gonzalez

- DOCUMENTO -

Jh
Pelaya, 30 de octubre de 1996.

Doctor
JOSE OROZCO MANZURI
Gerente Regional INCORA
MIEMBROS COMITE DE SELECCION
Valledupar

Respetado señor Orozco:

De la manera más atenta y respetuosa nos permitimos dirigirnos a ustedes, con el fin de manifestarles que por motivos de la ola de violencia que actualmente se vive en la región, nos hemos visto obligados a abandonar nuestras parcelas, ubicadas en la Vereda Caño Alonso Predio San Antonio Bellacruz; para no correr la misma suerte de dos (2) miembros de nuestra familia que fueron asesinados en su propia parcela el día 28 de septiembre por los Paramilitares de la misma hacienda y el resto de nuestra familia nos encontramos totalmente amenazados; Pedimos encarecidamente el favor a ustedes para que estudien y consideren nuestra situación para que nos concedan permiso para vender nuestra lucha o posesión de mejoras a que tenemos derecho, con el debido conocimiento que las personas que nos compren entren a formar parte en el lugar que nos corresponde, de acuerdo al programa trazado por el Instituto.

Mientras esperamos una grata y pronta respuesta les damos por anticipado nuestros agradecimientos.

Atentamente,

Mildreth Corrales
MILDRETH CORRALES
C.C. 26.742.533 Banco Mag.

Armando Rodríguez Corrales
ARMANDO RODRIGUEZ CORRALES
C.C. 12.501.529 de Pelaya.

Heberto Márquez Corrales
HEBERTO MARQUEZ CORRALES
cc-18.917.561 de Aguachica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 196-27276

Impreso el 13 de Julio de 2011 a las 08:59:37 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 196 AGUACHICA DEPTO: CESAR MUNICIPIO: LA GLORIA VEREDA: LA GLORIA
FECHA APERTURA: 11/12/1998 RADICACIÓN: 98-3904 CON RESOLUCIÓN DE 9/8/1998

COD CATASTRAL
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CADIDA Y LINDEROS:
(ANTES CÍRCULO DE REGISTRO RÍO DE ORO)
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL
(1) PARCELA B

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
196-25957

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 20/11/1981 Radicación 1772
DOC: ESCRITURA 1586 DEL: 18/10/1981 NOTARIA 11 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 449.480
ESPECIFICACIÓN MEDIDA CAUTELAR 400 SERVIDUMBRE DE OLBODUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LIMITADA X
A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPEPETROL

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 26/10/1983 Radicación 2183
DOC: ESCRITURA 2667 DEL: 19/10/1983 NOTARIA 11 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 153.120.000
ESPECIFICACIÓN GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO (AUTORIZADA SU INSCRIPCIÓN POR LA
SUBDIRECCIÓN DE VALORIZACIÓN BOGOTÁ OFICIO 39157 OCTUBRE 16 DE 1993 (EXTENSION HIPOTECADA 1.160 HTS.)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LIMITADA X
A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 4/11/1986 Radicación 2251
DOC: ESCRITURA 3142 DEL: 27/10/1986 NOTARIA 11 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 220.400.000
ESPECIFICACIÓN GRAVAMEN 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO (AMPLIACIÓN) INSCRIPCIÓN AUTORIZADA
MEDIANTE OFICIO 31279 DEL 15-12-86 DEL ADIRECCIÓN NACIONAL DE VALORIZACIÓN BOGOTÁ
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LIMITADA X
A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 14/2/1995 Radicación 0589
DOC: OFICIO 048 DEL: 10/2/1995 Juzgado Civil del Circuito de Aguachica DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN MEDIDA CAUTELAR 419 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPEPETROL
A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 3/6/1995 Radicación 2203
DOC: SENTENCIA SIN DEL: 25/6/1995 JUZGADO CIVIL DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 196-27276

Impreso el 18 de Junio de 2011 a las 00:59:37 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 320 IMPOSICION SERVIDUMBRE GASODUCTO DE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE JUZGADO CIVIL CIRCUITO AGUACHICA ECDPETROL
A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA

ANOTACION: Nro: 06 Fecha 11/12/1996 Radicación 3504
DOC. RESOLUCION 000553 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 8.845.820
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION 170 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA
A: ANGARITA CACERES MARIA TRINIDAD X
A: HARVAEZ CORRALES MANUEL X

ANOTACION: Nro: 07 Fecha 11/12/1996 Radicación 3504
DOC. RESOLUCION 000553 DEL 9/8/1996 GERENCIA REGIONAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO 351 PROHIBIDO ENAJENAR SIN AUTORIZACION INCORA (NO
TRANSFERIR CEDER, GRAVAR, LIMITAR TOTAL O PARCIALMENTE SIN AUTORIZACION ESCRITA Y PREVIA DEL INCORA LO QUE POR
ESTA RESOLUCION SE ADJUDICA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA
A: ANGARITA CACERES MARIA TRINIDAD X
A: HARVAEZ CORRALES MANUEL X

ANOTACION: Nro: 08 Fecha 29/10/1997 Radicación 3133
DOC. OFICIO 502 DEL 18/7/1995 JUZGADO CIVIL CIRCUITO DE AGUACHICA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 04
ESPECIFICACION: CANCELACION 000 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECDPETROL
A: SOCIEDAD M.R. DE INVERSIONES LTDA.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 18

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE AGUACHICA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 196-27276

Impreso el 18 de Julio de 2011 a las 00:55:37 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 56372 Impreso por: 56372
TURNO: 2011-196-1-16783 FECHA: 18/7/2011
EXPEDIDO EN: AGUACHICA

Stella Castro M.

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL STELLA CASTRO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUAYANA FRANCESA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA FUERTE DE LA LEY

OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PÚBLICOS

RECIBO DE CAJA No. 59533127

ENTREGADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
MT-82400097-7 AGUACHICA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
RECIBIDO EL 15 DE JUNIO DE 2011 A LAS 08:30:11 AM

NO. RADICACION 2011-196-1-16778

89533127

RECIBO A: 196-26667

CERTIFICADO DE CAPACIDAD DE PAGAR

CONTRIBUYENTE: ARMANDO RODRIGUEZ

COTIZACIÓN

FECHA DE PAGO

CONTRIB. BANCO 87 875.0015 TECNICO 15.0001 VALOR \$ 12.460

VALOR TOTAL \$ 12.460

EL CERTIFICADO SE EMITE EN ACUERDO A LOS DATOS SUBASTRADOS

RECIBO 16072

pro upc \$1000

- DOCUMENTO -